

Протокол № 1
заседания правления СНТ «Совхоз-Техникум»

Место проведения заседания: СНТ «Совхоз-Техникум» помещение правления.

Присутствуют:

Пермяков Ю.С. – председатель СНТ,

Члены правления: Овсянников А.Н., Крутин А.Б., Сидько Ю.Г.

4 чел. Кворум имеется.

Пермяков Ю.С.: Повестка заседания:

1. Работа с заявлениями членов СНТ.
2. Жалоба на безнадзорность собак со стороны их владелицы Галковой А.Д.
3. Пени по членским взносам.
4. О размере оплаты за электроэнергию без эл. счётчика.
5. Об аномальном разрушении части ул. Луговой при таянии снега весной 2021 г.

Вопрос 1: Пермяков Ю.С.:

1.1 По заявлению Порошиной Л.В. об исключении её из членов правления СНТ «Совхоз-Техникум» в связи с выездом из г. Глазова на длительный период.

За данное предложение голосовали

Голосовали: ЗА – 4 гол. ПРОТИВ и ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет.

Решение принято: На основании личного заявления Порошиной Л.В. и в соответствии с п. 8 ст. 18 № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. исключить Порошину Людмилу Вениаминовну из членов правления СНТ «Совхоз-Техникум» с 08.05.2021 г.

1.2 По заявлению собственника участка № 284: просит разрешения спилить ель, находящуюся в аварийном состоянии, растущую вблизи построек на землях общего пользования, которая наклонилась от корней (грунт не удерживает её корни и грозит падением на постройки). Берётся спилить за свой счёт и своими силами.

Предлагаю разрешить заявителю спилить данную ель.

За данное предложение голосовали

Голосовали: ЗА – 4 гол. ПРОТИВ и ВОЗДЕРЖАЛСЯ –нет.

Решение принято: разрешить собственнику участка 284 спилить аварийную ель, своими силами и за свой счёт.

Вопрос 2: Пермяков Ю.С.: Вконтакте в группе «Дачный поселок Совхоз-техникум» размещено обращение соседей по улице к правлению СНТ, которые жалуются на то, что член СНТ Галкова А.Д., постоянно проживающая на своём участке № 336, не присматривает за своими несколькими собаками. Данные собаки постоянно свободно бегают по территории СНТ, они среднего размера, роются в мусорных контейнерах в поисках еды, растаскивают мусор по территории СНТ (фото также размещалось в данной группе). Облаивают прохожих. Люди опасаются, что бесконтрольная стая этих собак может для них представлять опасность, а особенно для детей.

Крутин А.Б.: Согласен, что собак, бесконтрольно бегающих по СНТ, следует отлавливать, как положено.

Сидько Ю.Г.: Сначала предлагаю пообщаться с Галковой А.Д., выяснить у неё – считает ли она себя собственницей (хозяйкой) этих собак, а потом в зависимости от ответа, принимать какое-либо решение. Считаю, что в первую очередь надо применять меры воздействия к владелице собак, а не к животным. Собаки не виноваты, что их хозяева не кормят.

Пермяков Ю.С.: Ко мне также поступают устные обращения членов СНТ на данных собак, в ответ я предлагаю написать в правление СНТ коллективное письмо. А я дам этой жалобе процессуальный ход в установленном порядке: привлеку к этой проблеме внимание прокуратуры и полиции.

За данное предложение голосовали

Голосовали: ЗА – 3 гол. ПРОТИВ- нет, и ВОЗДЕРЖАЛСЯ – один голос.

Решение принято: При поступлении в правление СНТ от членов СНТ «Совхоз-Техникум» письменных жалоб на безнадзорных собак, поручить Пермякову Ю.С. обратиться в компетентные правоохранительные органы для решения данного вопроса в соответствии с законодательством.

Вопрос 3: Пермяков Ю.С.: Имеются члены СНТ, желающие единовременно добровольно погасить свои долги по членским взносам за прошлые три и более лет. Предлагаю не начислять и не взимать пени с таких членов СНТ, поощряя тем самым их инициативу.

За данное предложение голосовали

Голосовали: ЗА – 4 гол. ПРОТИВ- нет, и ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Решение принято: Не начислять и не взимать пени при добровольной единовременной уплате задолженности по членским взносам за предыдущие три и более года.

Вопрос 4: Пермяков Ю.С.: Для всех собственников участков, расположенных в границах нашего СНТ, которые не имеют и не ставят эл.счётчики, предлагаю установить размер оплаты за электроэнергию в размере 7000 (Семь тысяч) рублей в год.

За данное предложение голосовали

Голосовали: ЗА – 4 гол. ПРОТИВ- нет, и ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Решение принято: Для всех собственников участков, расположенных в границах нашего СНТ, которые не имеют эл.счётчиков; установить размер оплаты за электроэнергию в размере 7000 (Семь тысяч) рублей в год.

Вопрос 5: Пермяков Ю.С.: В этом году после таяния снега часть ул. Луговой была смыта талыми водами. Глубина размыва грунта составляла до 50 см., а ширина – до 70 см. Это впервые за все предыдущие годы. Какова причина такого размыва и как этого избежать в будущем?

После обсуждения предложено:

Не разрешать чистить проезжую часть, начиная с января снег по ул. Луговой если улица не будет оборудована водоотводными канавами с обеих сторон. В течение летнего сезона провести разъяснительную работу с собственниками участков, примыкающих к ул. Луговой, которые не прорыли водоотводные канавы между границей своих участков и ул. Луговой. Также поручить Пермякову Ю.С. в группах нашего СНТ в Интернете разъяснять членам СНТ необходимость оканавливания улиц в СНТ.

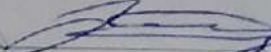
Пермяков Ю.С. : Обязуюсь до конца мая 2021 подсыпать частично места размыва ул. Луговой. В течение сезона подсыпку укатают и уплотнят автомобили. Вторую часть подсыпки провести в конце сезона в сухую погоду при наличии денег на счете СНТ.

За данное предложение по ремонту ул. Луговой голосовали:

ЗА – 4 гол. ПРОТИВ- нет, и ВОЗДЕРЖАЛСЯ – нет.

Решение принято.

Собрание правления закрыто.

Председатель СНТ «Совхоз-Техникум»  Пермяков Ю.С.

Исп. Секретарь Сидько Ю.Г.

